

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.04.2020, поступившего на рассмотрение 16.04.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.04.2020 № 61/001/002/2020-57424			
Кадастровый номер:		61:44:0041103:150	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0041103
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 61-61-01/454/2007-367, Инвентарный номер: 137/2
Адрес:	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Большая Садовая, дом №164
Площадь, м²:	147.5
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	1661910.53
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0041103:22
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	F_FRS_44_051309061000_051301061000_01_13022014_0004.XML Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	КИСЕЛЁВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Инженер 1 категории		М.В.Лапочкина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.04.2020 № 61/001/002/2020-57424			
Кадастровый номер:		61:44:0041103:150	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская инвестиционно-строительная компания". ИНН 6164298877. ОГРН 1106164003582.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 61-61-01/978/2010-449, 13.12.2010 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер 1 категории		М.В.Лапочкина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы фамилии)

М.П.